

Проект будівництва двоповерхової адміністративної будівлі з вбудованим магазином м. Суми

пояснювальна записка и розрахунки
до дипломного проекту бакалавра

ДПБ 108.00.00.ПЗ

Розробив студент, групи 131-ПЦБ-Д22
спеціальності 192 «Будівництво та
цивільна інженерія» (роботу виконано
самостійно, відповідно до принципів
академічної доброчесності)



Микола РИБКА

(підпис)

Керівник:

доцент кафедри, канд. техн. наук,
доцент

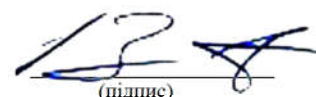


Сергій МІРОШНІЧЕНКО

(підпис)

Рецензент:

Завідувач кафедри МТСМ
д.т.н., професор



Сергій ВОРОНІН

(підпис)

2025 р.

Український державний університет залізничного транспорту

Факультет	будівельний
Кафедра	будівельних матеріалів, конструкцій та споруд
Рівень вищої освіти	перший
Ступінь вищої освіти	бакалавр
Галузь знань	19 Архітектура та будівництво
Спеціальність	192 Будівництво та цивільна інженерія

ЗАТВЕРДЖУЮ

Завідувач кафедри

 Дмитро ПЛУГІН
_____ 2025 р.

**ЗАВДАННЯ
НА ДИПЛОМНИЙ ПРОЕКТ**
Рибці Миколі Федоровичу

1 Тема проекту **«Проект будівництва двоповерхової адміністративної будівлі з вбудованим магазином м. Суми»**

Керівник Мірошніченко Сергій Валерійович, к. т. н, доцент
затверджені розпорядженням по будівельному факультету
від "_____" _____ 20__ року № _____

2 Строк подання студентом проекту "_____" _____ 20__ року.

3 Вихідні дані _____

4 Зміст розрахунково-пояснювальної записки (перелік питань, які потрібно розробити) _____

1. Архітектурно-будівельна частина

2. Розрахунково-конструктивна частина

3. Технологія та організація будівництва

5 Перелік графічного матеріалу

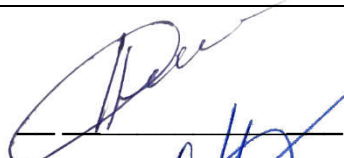
6 Дата видачі завдання " __22__ " __травня__ 2025 року.

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

№	Назва етапів	Строк виконання етапів	Примітка
1	Архітектурно-будівельний розділ	22-31.05.2025	
2	Розрахунково-конструктивний розділ	1-15.06.2025	
3	Технологія та організація будівництва	16-23.06.2025	

Студент

Керівник




Микола РИБКА

Сергій МІРОШНІЧЕНКО

	Ст.
Вступ	-
1. Архітектурно-будівельний розділ	-
1.1 Вихідні дані для проектування	-
1.2 Генплан	-
1.3 Техніко-економічне порівняння варіантів конструкцій і вибір Основного варіанту	-
1.4 Об'ємно-планувального рішення	-
1.5 Конструктивні рішення	-
1.6 Рішення фасаду, внутрішня обробка приміщень	-
1.7 Інженерне обладнання	-
2. Розрахунково-конструктивний розділ	-
2.1 Розрахунок фундаментів	-
2.2 Розрахунок монолітної плити перекриття	-
2.3 Розрахунок крокви	-
3. Технологія будівельного виробництва	-
3.1 Технологія будівельних і монтажних робіт	-
3.2 Технологічна карта	-
3.2.1 Розрахунок і побудова календарного графіку	-
3.2.2 Будівельний генеральний план	-

					ДПБ 108.00.00 ПЗ			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Разраб.	Ридка				Проект будівництва двоповерхової адміністративної будівлі з вбудованим магазином м. Суми		Лит.	Лист
Провер.	Мірошніченко С.В.							Листов
							5	104
Н. Контр.							УкрДУЗТ	
Утверд.	Плугін Д.А.							

АНОТАЦІЯ

Дана кваліфікаційна робота включає в себе 9 слайдів презентації, 56 аркушів пояснювальної записки формату А4.

Ключові слова: адміністративна будівля, магазин, проектування, енергоефективність, безпека, м. Суми.

Дипломний проект «Проект будівництва двоповерхової адміністративної будівлі з вбудованим магазином у м. Суми» спрямований на створення багатофункціонального об'єкта, який поєднує адміністративні приміщення та торговельну зону. У роботі розглянуто архітектурно-планувальні рішення, конструктивні особливості та інженерні системи будівлі, з урахуванням сучасних вимог енергоефективності, пожежної безпеки та доступності для маломобільних груп населення. Проект має на меті забезпечити комфортні умови для роботи й обслуговування населення, сприяти розвитку міської інфраструктури та підвищенню економічної привабливості регіону.

ABSTRACT

This qualification work includes 9 presentation slides, 56 sheets of explanatory note in A4 format.

Keywords: administrative building, shop, design, energy efficiency, safety, Sumy city.

The diploma project "Project for the construction of a two-story administrative building with a built-in shop in Sumy city" is aimed at creating a multifunctional facility that combines administrative premises and a shopping area. The work considers architectural and planning solutions, design features and engineering systems of the building, taking into account modern requirements for energy efficiency, fire safety and accessibility for low-mobility groups of the population. The project aims to provide comfortable conditions for work and service to the population, promote the development of urban infrastructure and increase the economic attractiveness of the region.

ВСТУП

У будівництві, як в одній з базових галузей, відбуваються серйозні структурні зміни. Збільшилася питома вага будівництва об'єктів невинробничого призначення, значно зросли обсяги реконструкції будівель, споруд, міських мікрорайонів, а також вимоги, що пред'являються до якості робіт, захисту навролишнього середовища, тривалості інвестиційного циклу будівництва об'єкту. Виникають нові взаємини між учасниками будівництва, з'являються елементи змагальності та конкурентності. Різко змінився масштаб цін, вартісних показників, заробітної плати, ресурсопотреблення. В умовах ринкової економіки незрівнянно більш відчутними стають наслідки прийнятих рішень будівельниками. До підвищеним вимогам, що пред'являються до інженера-будівельника, відноситься і вміння працювати з комп'ютером.

Графічна частина проекту виконана в системі автоматичного проектування AutoCAD, яка широко використовується у всьому світі інженерами-проектувальниками.

Пояснювальна записка виконана на комп'ютері з використанням програмних пакетів Microsoft Word, Microsoft Excel, Mathcad.

Дипломний проект адміністративної двоповерхової будівлі з вбудованим магазином відображає тенденцію збільшення питомої ваги будівництва невеликих невинробничих будівель за індивідуальними проектами.

У розділі 3 дипломного проекту показано, що в умовах оригінального проекту і підвищеною до 7 балів сейсмічності монолітні перекриття виявляються економічно вигідніше перекриттів зі збірних елементів з мініРисьними монолітними включеннями. У даному проекті приділяється особлива увага перекриттях з монолітного залізобетону.

Список використаної літератури

1. ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівельна кліматологія
2. ДБН В.1.1-7:2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги
3. ДБН В.2.6-31:2016 Теплова ізоляція будівель
4. ДСТУ Б В.2.6-145:2010 Конструкції будинків і споруд. Захист бетонних і залізобетонних конструкцій від корозії. Загальні технічні вимоги (ГОСТ 31384-2008, NEQ)
5. ДБН В.1.2-2:2006 Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Навантаження і впливи.
6. ДБН В.2.6-98:2009 «Конструкції будівель і споруд. Бетонні та залізобетонні конструкції. Основні положення.»
7. ДСТУ Б А.3.1-22:2013 Визначення тривалості будівництва об'єктів
8. ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва»
9. ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення (НПАОП 45.2-7.02-12)»
10. ДБН В.2.1-10:2018 «Основи і фундаменти будівель та споруд. Основні положення»
11. Тройникова О.М. Методичні вказівки з розрахунку кошторисної вартості. - Х. УкрДАЗТ, 2005. – 58 с.